**Colombianos en el exterior tienen posibilidad de acceder a crédito de vivienda en el país**

## Dentro de las ventajas se encuentran el estudio de crédito gratuito, la financiación de hasta el 60 % del valor del inmueble y distintas opciones para el pago de la cuota mensual.

**Nacional. Octubre 7 de 2021.** En los últimos dos años, Scotiabank Colpatria ha desembolsado más de $62 mil millones en créditos de vivienda para colombianos en el exterior, de los cuales cerca de $24 mil millones corresponden al año en curso.

“Pensamos en todos los colombianos que se encuentran en el exterior y que tienen dentro de sus planes la compra de vivienda en su país, bien sea para tener un inmueble a su regreso o como modelo de inversión; ellos encuentran esta modalidad en el Banco con varios beneficios como el estudio de crédito gratuito”, aseguró Jaime Alberto Upegui, presidente de Scotiabank Colpatria.

|  |
| --- |
| **Créditos de vivienda desembolsados a colombianos en el exterior por país solicitante\*** |
| **País** | **Porcentaje** |
| Estados Unidos | 60.10 % |
| Canadá | 5.74 % |
| España | 3.74 % |
| Panamá | 2.24 % |
| Reino Unido | 2.0 % |
| Otros | 26. 18 % |

 \* Cifras internas de Scotiabank Colpatria.

**Beneficios**

Dentro de las ventajas que encuentran los connacionales que residen por fuera del país al solicitar un crédito para la compra de vivienda en Colombia con Scotiabank Colpatria, se encuentran el estudio de crédito gratuito, la financiación de hasta el 60 % del valor del inmueble, y distintas opciones para el pago de la cuota mensual, entre otros.

Para Sergio Olarte, economista principal de Scotiabank Colpatria, “si el colombiano en el exterior sigue teniendo en sus planes regresar en algún momento al país o si desea tener una inversión, siempre el sector inmobiliario será una buena alternativa de ahorro para el capital que desee mantener en pesos, si bien es un ahorro que no genera una liquidez inmediata, si se constituye en un ahorro a largo plazo que puede resultar atractivo para quienes deseen acceder al inmueble estando fuera del país”.

Los interesados en conocer más acerca de los beneficios y requisitos para obtener un crédito de vivienda para residentes en el exterior, pueden ingresar a: <https://www.scotiabankcolpatria.com/personas/hipotecario/compra-de-inmuebles/vivienda-residentes-en-el-exterior> acercarse a la sucursal bancaria más cercana o comunicarse con las líneas de atención en Bogotá: (601) 756 1616 y a nivel nacional 01 8000 52 7000.

**Acerca de Scotiabank Colpatria**

**Scotiabank Colpatria** cuenta con un amplio portafolio en el cual se destacan créditos a clientes del segmento Corporativo, Empresarial y Pyme, así como crédito de consumo, préstamos hipotecarios, entre otros. Es uno de los principales emisores de tarjetas de crédito (incluidas marcas compartidas), y de crédito rotativo. Tiene presencia en 33 ciudades colombianas, una amplia red de oficinas, corresponsalía bancaria y más de 700 cajeros automáticos propios a nivel nacional. Para acceder al variado portafolio de productos se puede consultar la página web: [www.scotiabankcolpatria.com](http://www.scotiabankcolpatria.com), con la fuerza comercial en las sucursales o en la línea de atención en Bogotá (601) 756 1616 y a nivel nacional 01 8000 522222.

**Acerca de Scotiabank**

Scotiabank es un banco líder en las Américas. Inspirándonos en nuestro propósito corporativo, “por nuestro futuro”, ayudamos a nuestros clientes, sus familias y sus comunidades a lograr el éxito a través de una completa gama de asesoría, productos y servicios en los sectores de banca personal y comercial, gestión patrimonial, banca privada, corporativa y de inversión, y mercados de capital. Con un equipo de más de 90,000 empleados y alrededor de $1.2 billones en activos (al 31 de julio de 2021), Scotiabank cotiza sus acciones en la Bolsa de Valores de Toronto (TSX: BNS) y la Bolsa de Valores de Nueva York (NYSE: BNS). Para obtener más información, visite http://www.scotiabank.com y síganos en Twitter @ScotiabankViews.