



**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

Asociaciones Público Privadas –APP – en Infraestructura en Colombia

Departamento Nacional de Planeación
Dirección de infraestructura y energía sostenible

La Infraestructura Actual

Marco Normativo de las APP

Proyectos Internacionales en APP

Portafolio de proyectos en Colombia (productivos y sociales)

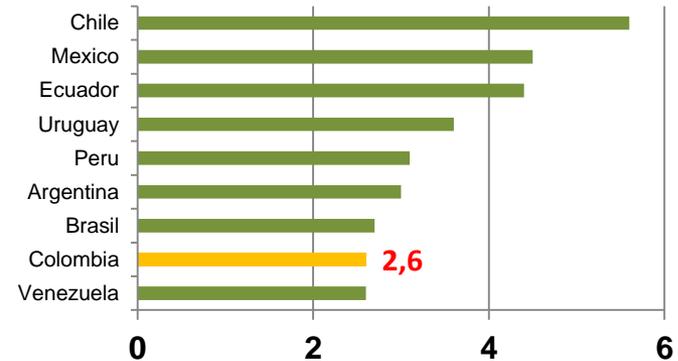
Justificación del Mecanismo APP como Modalidad de Ejecución del Proyecto

El acceso a una infraestructura moderna continua siendo una oportunidad de mejora en Colombia

Indice Agregado de Calidad de la Infraestructura



Calidad de la Infraestructura Vial



Calidad de la Infraestructura Ferroviaria



Calidad de la Infraestructura Portuaria



1 = extremadamente subdesarrollada; 7 = extensiva y eficiente de acuerdo con estándares internacionales

La Infraestructura Actual

Marco Normativo de las APP

Proyectos Internacionales en APP

Portafolio de proyectos en Colombia (productivos y sociales)

Justificación del Mecanismo APP como Modalidad de Ejecución del Proyecto

¿Qué son?

Son un **instrumento de vinculación de capital privado**, que se materializan en un contrato entre una entidad estatal y una persona natural o jurídica de derecho privado.

¿Para qué sirven?

Para proveer de **bienes y servicios públicos** en los sectores de infraestructura productiva (carreteras, puertos, aeropuertos, trenes) y social (escuelas, universidades, hospitales, edificaciones públicas, etc).

¿Cómo se le paga al privado?

Con **aportes del Estado** principalmente (PGN, Presupuesto Territorial y/o regalías) además en ciertos casos puede cobrar **tarifas** por la prestación del servicio (Ej: peajes, arriendos de utilización de zonas comerciales, uso de parqueaderos, tarifa por uso de la infraestructura por parte del usuario final)

¿Cuáles son las características principales?

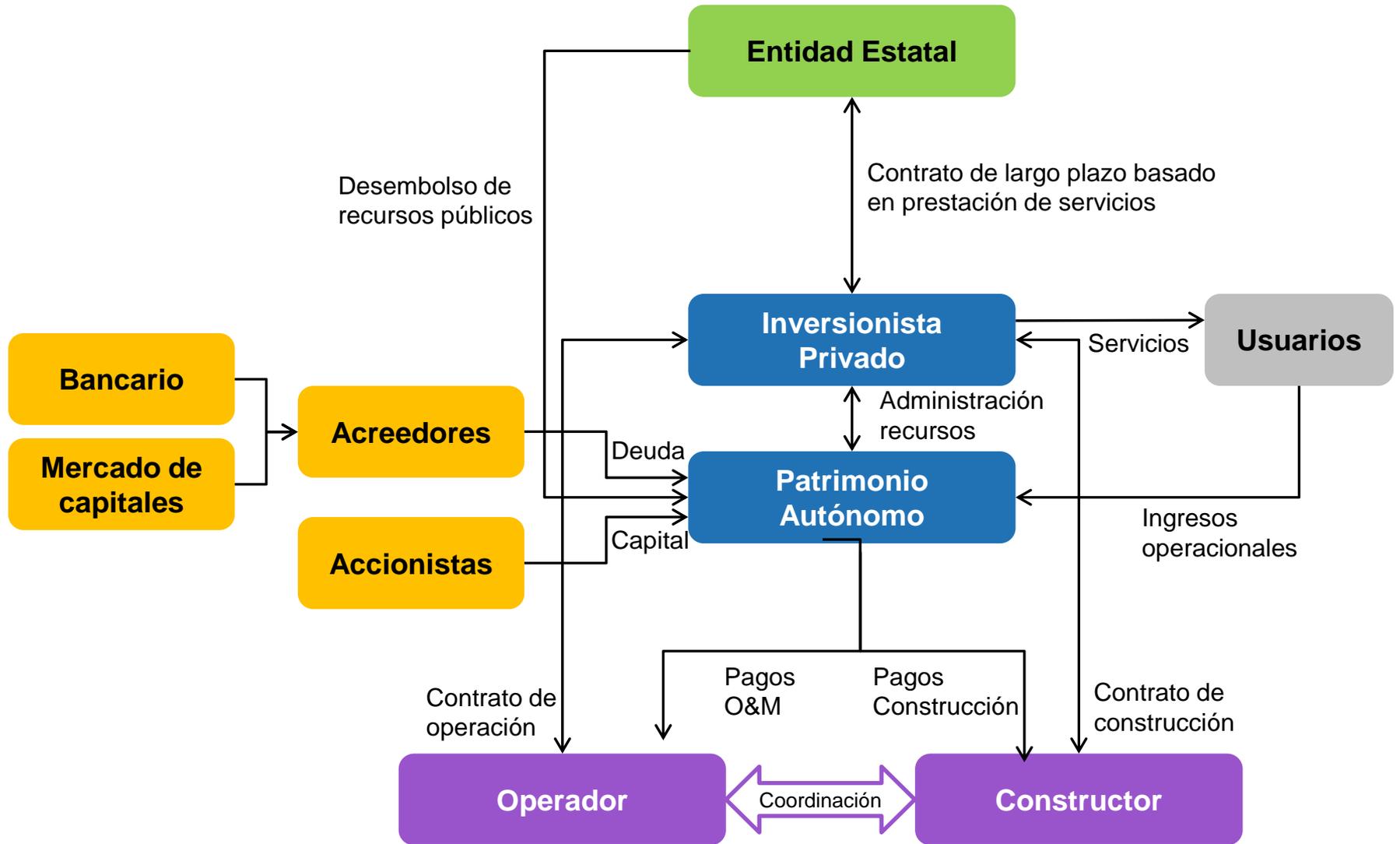
1. La retención y transferencia de **riesgos entre las partes (público y privado)**.
2. El mecanismo de **pago y aportes relacionados con la disponibilidad y el nivel de servicio** de la infraestructura y/o servicio

¿Qué actividades se encargan?

La entidad estatal encarga a un inversionista privado el diseño y construcción, reparación, mejoramiento o equipamiento; Así como de **la operación y mantenimiento** de una infraestructura y sus servicios asociados.

Por lo tanto las concesiones que conocemos hoy, que involucran operación y mantenimiento son un tipo de Asociación Público Privada...

¿Qué es una Asociación Público Privada?



Marco Legal y Normativo de las APP

Ley de Asociaciones Público Privadas Aprobada en Enero del 2012

Transversalidad

El ámbito de aplicación de la **Ley no se enfoca solo en Transporte** aplica a sectores de infraestructura social y productiva y sus servicios relacionados.

Capacidad & Compromiso

Se busca atraer **inversionistas de largo plazo** con **suficiente capacidad financiera** que no sólo construyan las obras sino que las **operen y las mantengan**.

Pago por servicio

Se introduce el concepto de **pago por disponibilidad y nivel de servicio**.

Incentiva iniciativas privadas

La Ley incluye un régimen normativo aplicable a las **Iniciativas Privadas**, involucrando premios e incentivos correctos para su desarrollo.

Adecuada estructuración

La Ley refuerza la adecuada estructuración de proyectos en cuanto a **estudios, análisis de riesgos** y adicionalmente incluye el concepto de **Valor por Dinero**.

Contabilidad fiscal

La Ley contiene cambios en el tratamiento presupuestal respecto a: **Vigencias futuras** de los proyectos APP nacionales y territoriales.

Diseño institucional

La ley aclara los **roles y funciones de las entidades** que participan en el ciclo de proyectos APP.

ANTES - LEY 80/93 y 1150/07

El Estado pagaba anticipos en proyectos de concesión

El pago se realiza independientemente del cumplimiento con el servicio



Ley 80 de 1993: adiciones de 50%

Ley 1150 de 2007: adiciones limitadas al 60% en plazo

Se pagaba por obras

No se hacía una eficiente asignación de riesgos

No se analizaba cuál era la mejor modalidad para ejecutar el proyecto (APP u Obra Pública)

No se hacía diferencia entre quién financiaba y quién construía

Los proyectos no estaban siendo diseñados para inversionistas institucionales y financieros

AHORA - LEY 1508/12

No hay anticipos

El pago se realiza de acuerdo con el cumplimiento del servicio



Se limita las adiciones al 20% del valor del contrato (CAPEX y OPEX)

Se paga por los servicios que presta la infraestructura

Se busca una mejor asignación de riesgos durante la estructuración del proyecto.

Se exige por ley contar con el análisis de la justificación de la modalidad de ejecución

Los requisitos habilitantes son capacidad legal, capacidad financiera y experiencia en inversión o estructuración

Se incentiva un esquema para atraer inversionistas institucionales y financieros

¿Qué contiene la Ley de Asociaciones Público Privadas – Ley 1508/12?

I. Disposiciones generales

1. Ley de APP de carácter transversal - Proyectos mínimo de 4. Aportes Nación según disponibilidad de servicio 6.000 SMMLV ~ (\$3.400 millones)
2. Plazo máx. incluidas prórrogas - 30 años*
3. Límite a adiciones con recursos públicos y a prórrogas - 20%

II. APP de iniciativa pública

Idea Pública:

Recursos:
Privados y/o Públicos

Proceso de selección: Licitación Pública

III. APP de iniciativa privada

Idea Privada: Solo sobre proyectos nuevos

Recursos:
Públicos hasta 20% + Privados
Proceso de selección:
Licitación Pública

Recursos:
100% Privados
Proceso de selección: Selección abreviada (menor cuantía)

IV. Disposiciones comunes de los proyectos de APP

1. Administración de los recursos de los proyectos a través de patrimonios autónomos
2. Se crea un nuevo registro de proyectos de APP
3. Se crea una nueva tipología de vigencias futuras para asumir compromisos presupuestales en proyectos APP
4. Reversión de la Infraestructura

* Plazo superior solo cuando se cuente con concepto previo favorable del CONPES

Generalidades:

1. Disponibilidad = En uso cumpliendo con niveles de servicio y estándares de calidad establecidos}
2. Retribución por etapas (excepcional) – Unidades funcionales de infraestructura para más de 175.000 SMMLV ~ US \$60 millones.
3. Definición de aportes públicos y de los aportes que el estado puede hacer diferente a los desembolsos de recursos.

Aprobaciones APP y Riesgos:

1. Valoración de obligaciones contingentes
2. Justificación de utilizar el mecanismo de APP
3. Autorización vig. futuras previo a apertura de selección

Disposiciones Generales:

1. Reversión de la infraestructura
2. Elaboración y custodia del expediente del proyecto

APP de iniciativa pública

1. Sistema de precalificación. Proyectos de más de 70.000 SMMLV ~ US \$22 millones.
Lista: 2 a 10 precalificados.
1. Estudios para abrir el proceso de selección.
2. Valor del contrato = capex y opex del proyecto.

APP de iniciativa privada

1. Disposiciones generales presentación iniciativas privadas
2. No podrán presentarse iniciativas privadas cuando:
1) Modifiquen contratos o concesiones existentes, 2) superen el 20% de recursos públicos, 3) cuando la entidad estatal haya adelantado la estructuración, cuente con los estudios terminados de prefactibilidad - factibilidad y el contrato se encuentre publicado en el SECOP.
3. Requerimientos mínimos presentación iniciativas.
4. Posibilidad de adquisición de estudios por parte del sector público.
5. Bonificaciones y manifestación de interés de terceros.

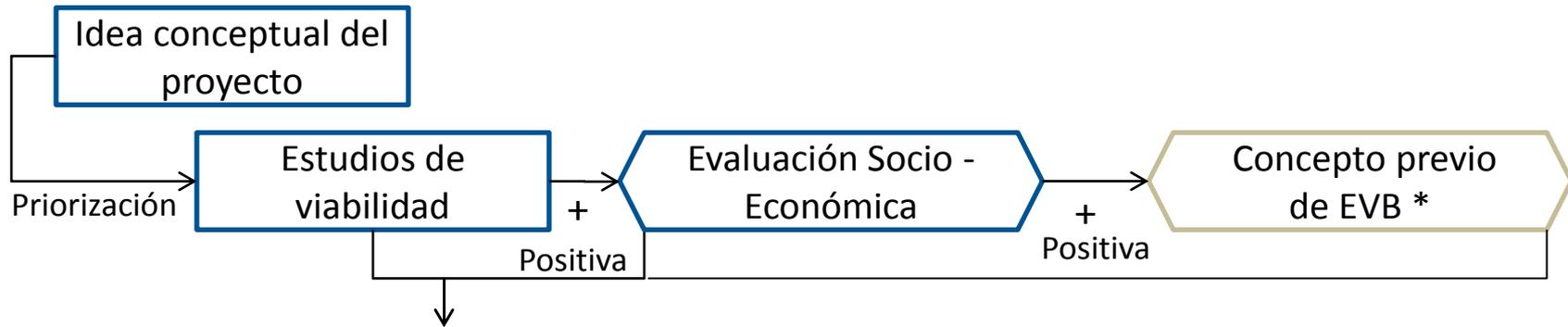


Un APP de iniciativa pública

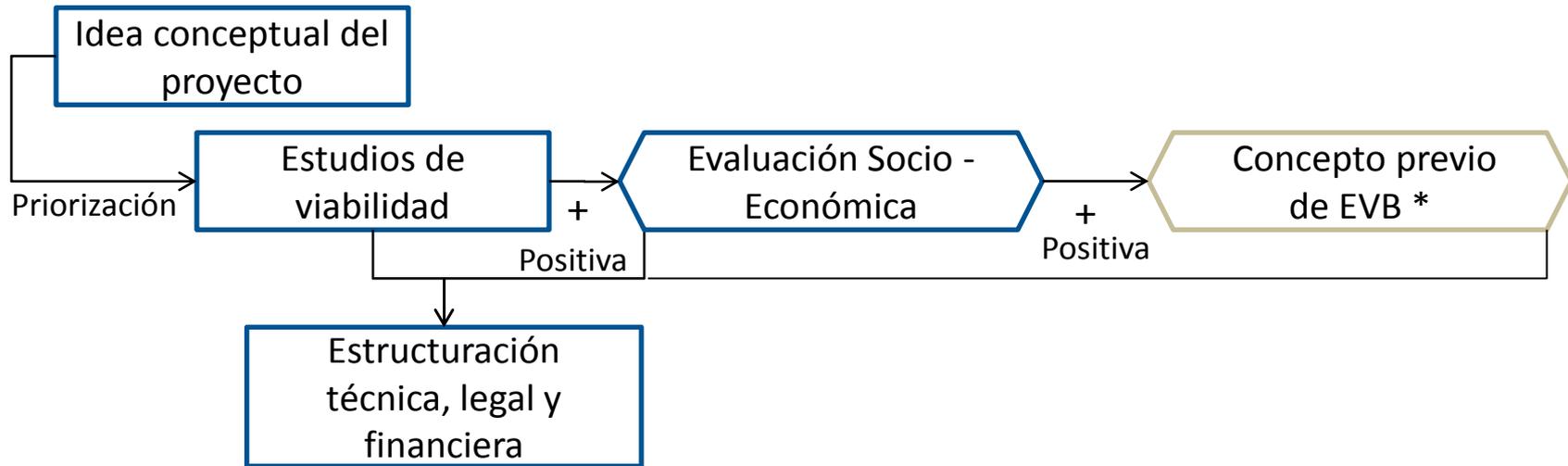
Idea conceptual del
proyecto

Priorización

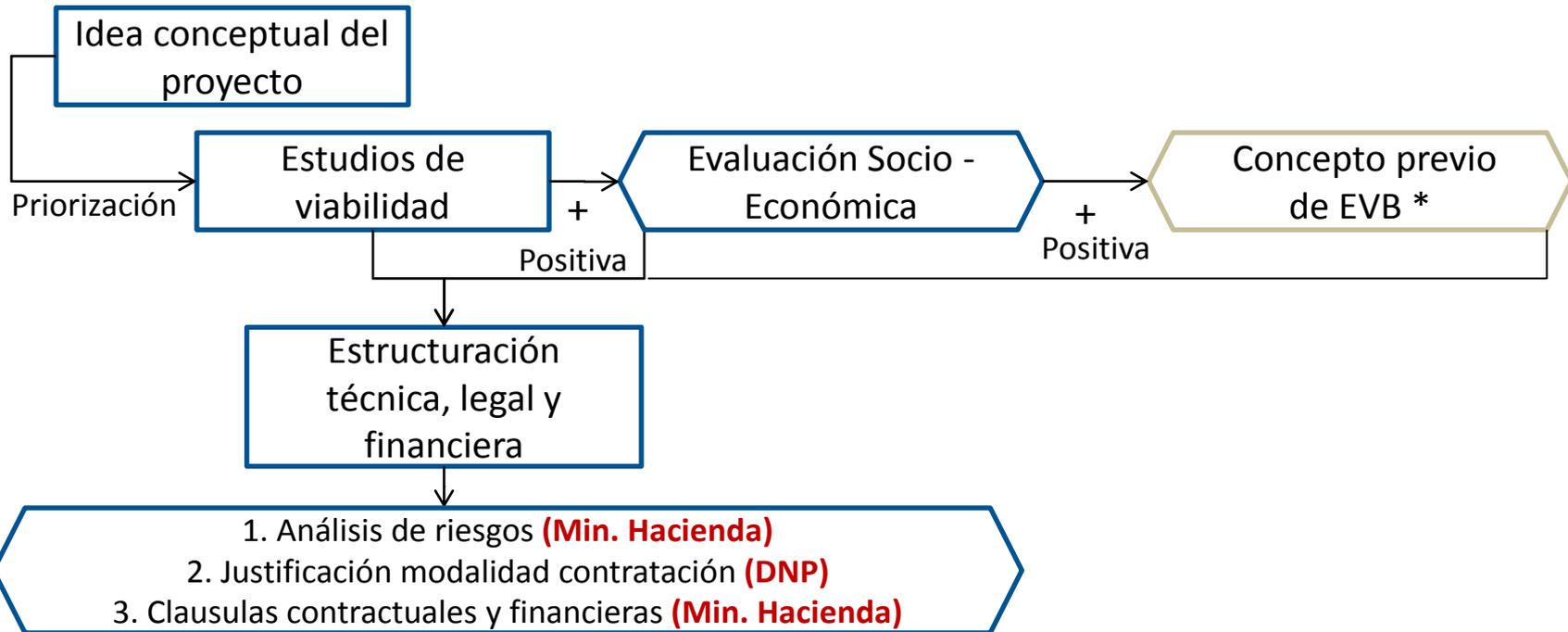
Un APP de iniciativa pública



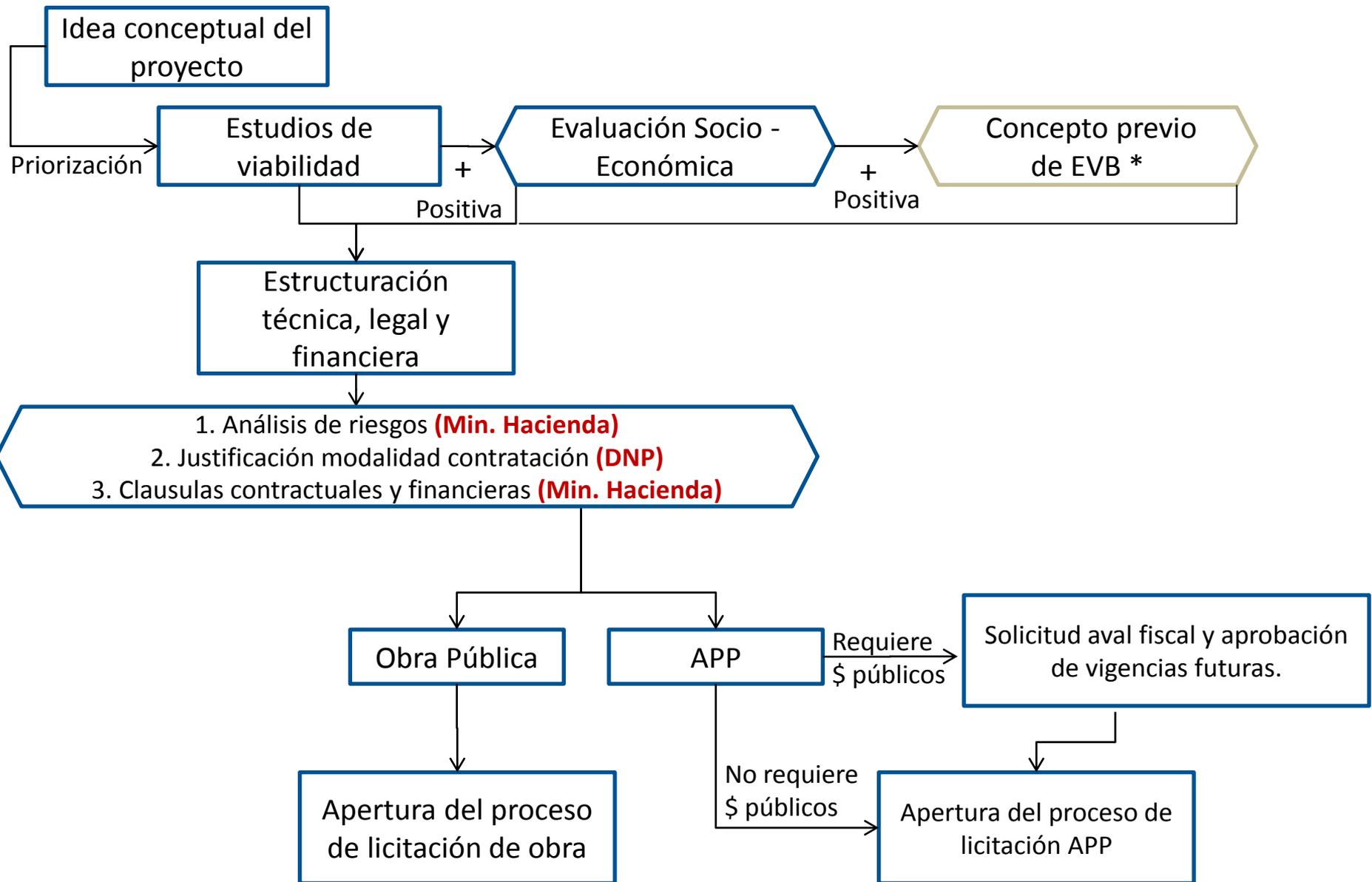
Un APP de iniciativa pública



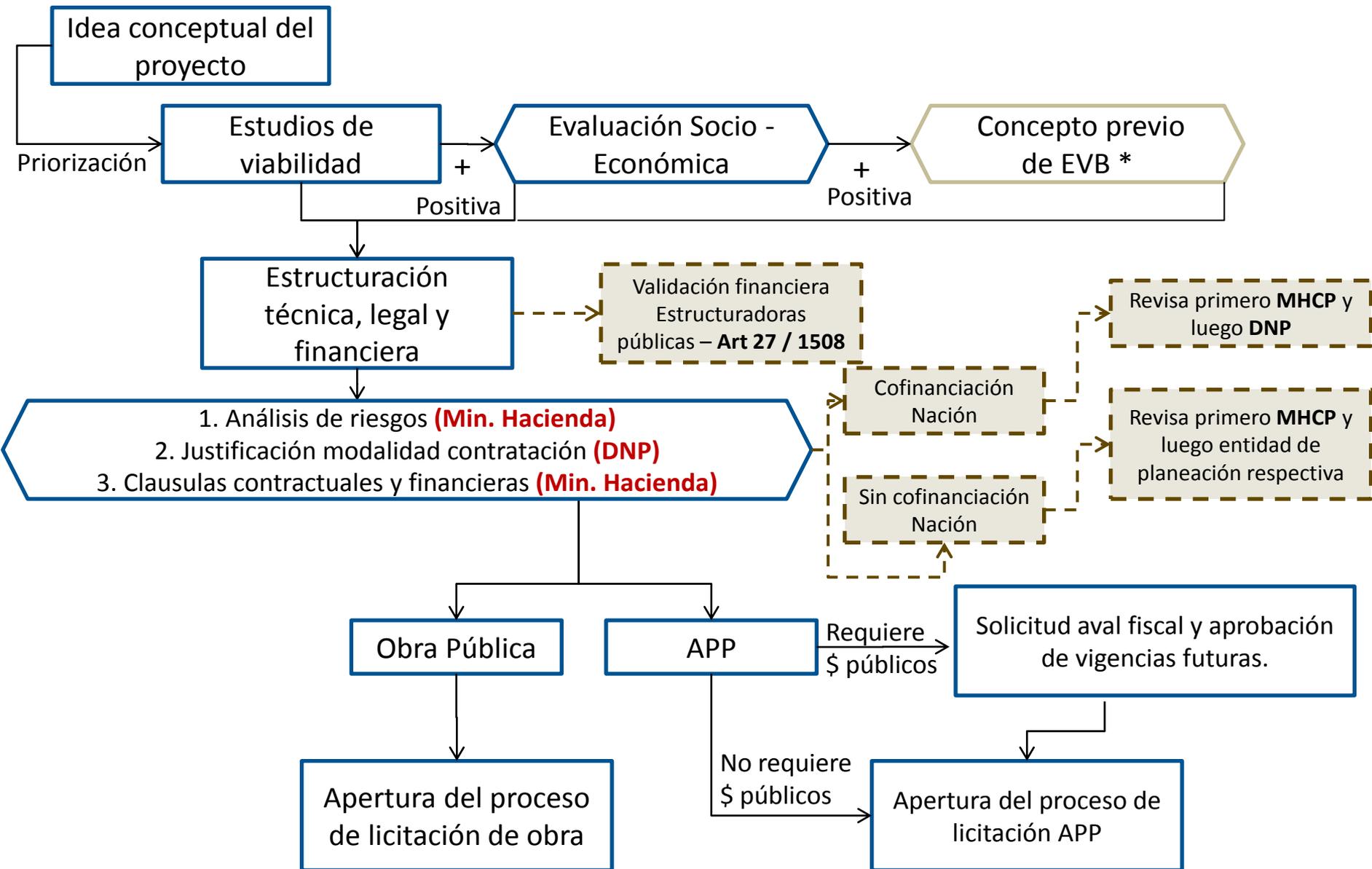
Un APP de iniciativa pública



Un APP de iniciativa pública

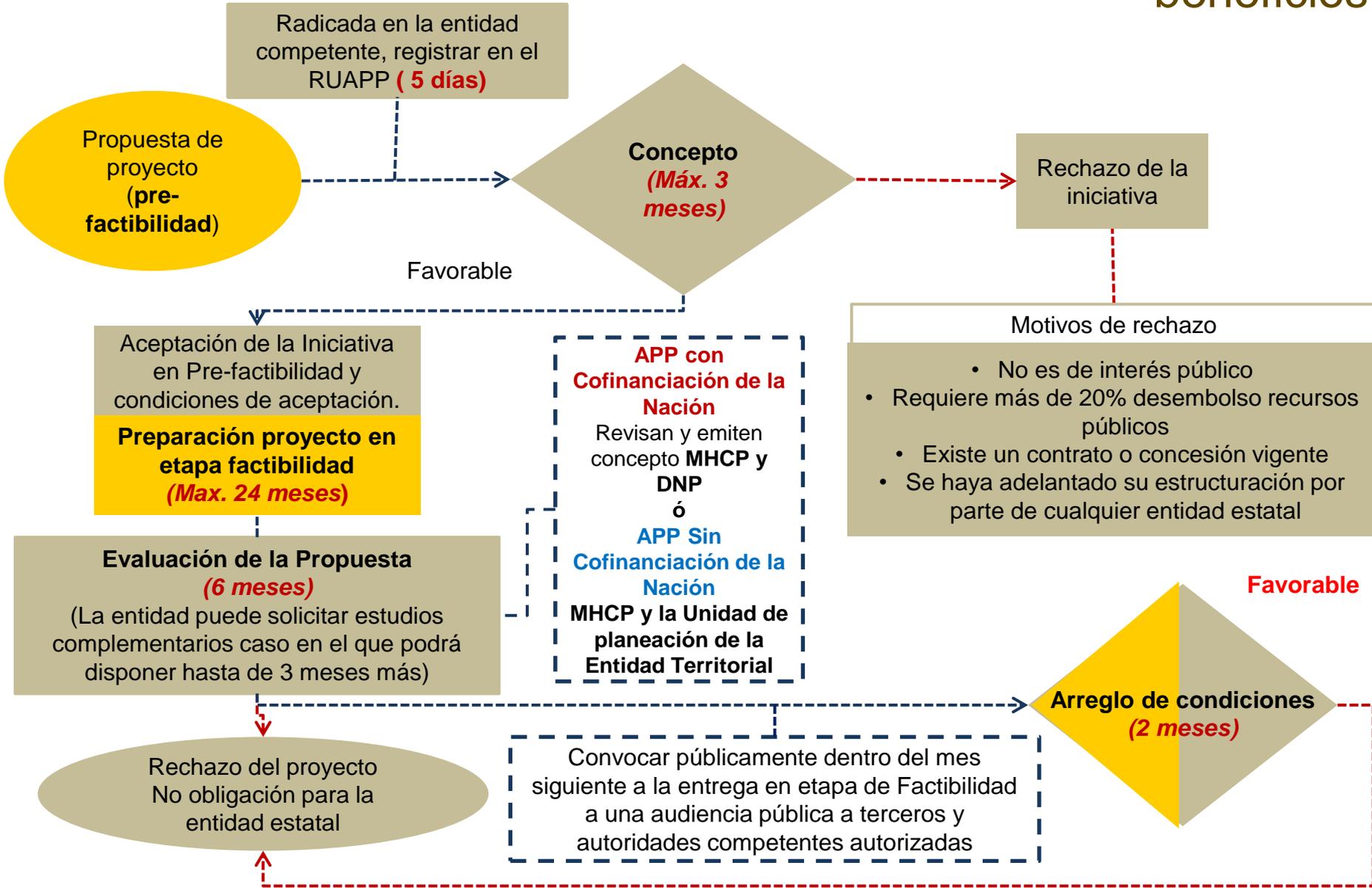


Un APP de iniciativa pública

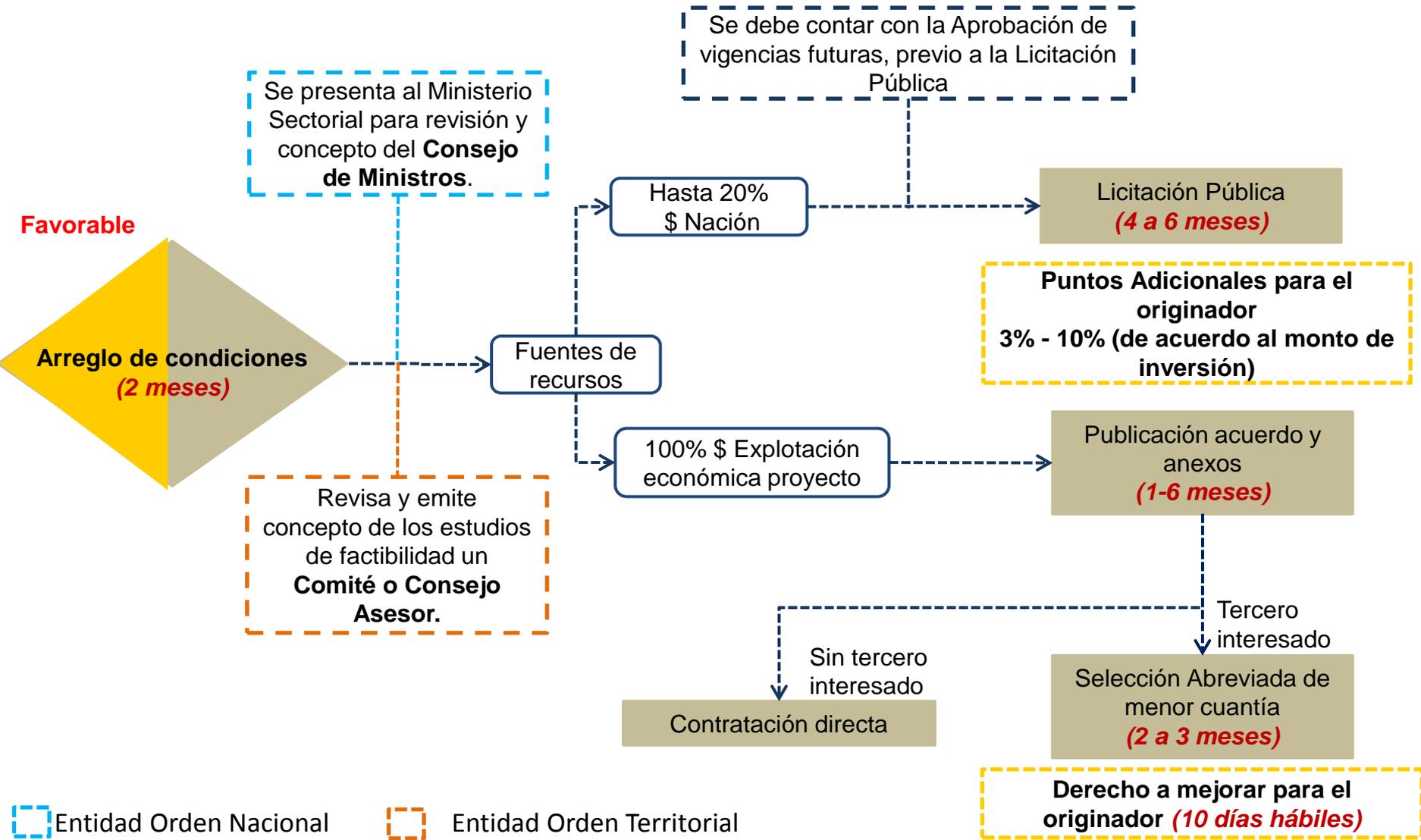


* Concepto por parte de la Empresa Nacional de Renovación Virgilio Barco/ Aplica solo para sedes administrativas. Según directiva presidencial 06 de 2012

En la iniciativa privada, el originador tiene beneficios



En la iniciativa privada, el originador tiene beneficios



 Entidad Orden Nacional
 Entidad Orden Territorial

Entidad estatal competente
 Originador de la propuesta

La Infraestructura Actual

Marco Normativo de las APP

Proyectos Internacionales en APP

Portafolio de proyectos en Colombia (productivos y sociales)

Justificación del Mecanismo APP como Modalidad de Ejecución del Proyecto

País	Caso	Tratamiento de lotes públicos	Condiciones del negocio
Chile	Estacionamientos públicos – renovación urbana plaza de la ciudadanía	Entrega de terrenos para explotación comercial de estacionamientos	Subsidio cruzado con la construcción de espacios públicos
	Estadio parque O´higgins	Explotación comercial del estadio.	Reversión una vez terminado el contrato
	Puerto terrestre los Andes	Explotación comercial del puerto	Reversión de los activos al terminar el contrato
México	Renovación Urbana – Rehabilitación circuito interior Ciudad de México	Entrega de terrenos para explotación comercial de estacionamientos	Subsidio cruzado con la construcción de espacios públicos
Brasil	Metro de sao Paulo – proyectos Asociados: Shopping metro Tatuape, Santa Cruz, Tucuruvi y Itaquera	Explotación comercial para construcción de centros comerciales	Subsidio cruzado con la construcción de espacios públicos – ingreso por arriendo de los lotes
España	Hospitales en Cataluña	arrendamiento inmobiliario, para explotación económica de edificaciones publicas	Reversión de los activos al terminar el contrato
USA	Autopistas inspiradas en California LEY AB 680	Explotación comercial del lotes anexos	Derechos de explotación sobre 99 años. Plazo de APP 35 años.
Australia	New Victorian County Court	Explotación comercial de locales comerciales	Derechos de explotación sobre 99 años. Plazo de APP 20 años

La Infraestructura Actual

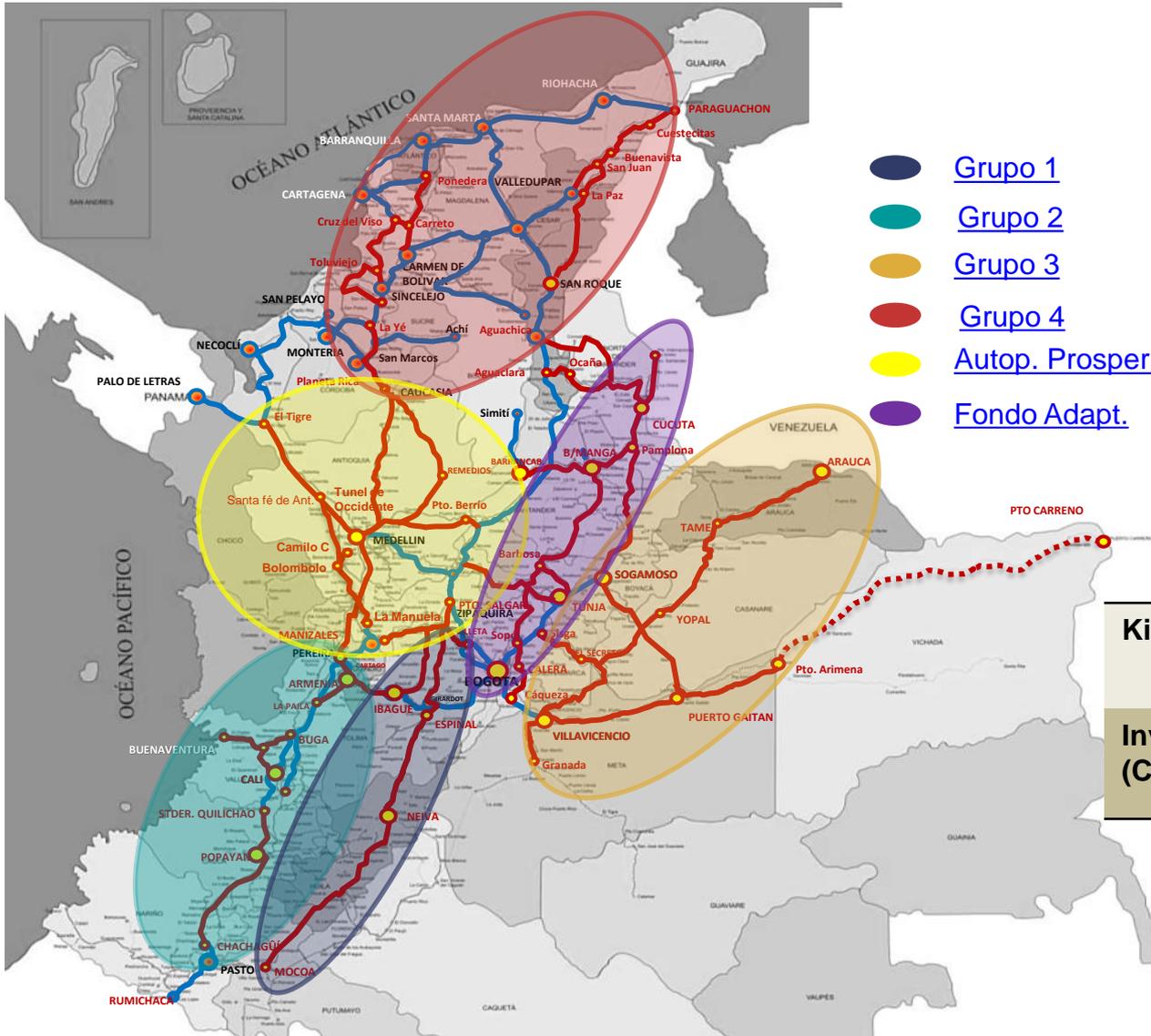
Marco Normativo de las APP

Proyectos Internacionales en APP

Portafolio de proyectos en Colombia (productivos y sociales)

Justificación del Mecanismo APP como Modalidad de Ejecución del Proyecto

Cerca de 3,000 km a licitar antes de 2014-II



km totales	km 1er tramo ★	Fecha licit. 1er tramo
772	313	2013-III
708	90	2013-III
2.046	154	2013-III
1.487	1529	2013-III
1.274	268	2013-III
2.765	630	2014-I

Kilómetros Estimados	8.917
Inversión Estimada (COP\$ billones / Dic. 2012)	47,2

- Concesiones Actuales
- Nuevos APPs
- ★ Victoria Temprana

Proyectos		Estado	Proceso Licitatorio	Inversión Aprox. – USD
Centro Sur - Grupo No.1	Ibagué – Puerto Salgar – Girardot (313 km) VICTORIA TEMPRANA Girardot - Neiva (166 km) Neiva – Mocoa- Santana (400 km)	Estructurado – Precalificación	Apertura estimada de proceso licitatorio Victoria Temprana septiembre del 2013	US\$1,300 millones (VT US 524 MM)
Sur Occidente - Grupo No.2	Mulaló – Loboguerrero (90km) VICTORIA TEMPRANA Buga – Buenaventura (118km) Ibagué – La Paila (135km) Santander de Quilichao –Chachagüí/Pasto Rumichaca (440km)	Estructurado – Precalificación	Apertura estimada de proceso licitatorio Victoria Temprana septiembre del 2013	US\$2,750 millones (VT US 585 MM)
Centro Oriente - Grupo No.3	Corredor Perimetral del Oriente (154km) VICTORIA TEMPRANA Villavicencio – Arauca (823km) Doble calzada Bogotá – Villavicencio (72km) Malla Vial del Meta (340km)	Estructurado – Precalificación	Apertura estimada de proceso licitatorio Victoria Temprana septiembre del 2013	US\$3,930 millones (VT US 313 MM)
Región caribe - Grupo No.4	Cartagena – Barranquilla - Malambo (152 km) VICTORIA TEMPRANA Barranquilla – Santa Marta (93km) San Roque - Paraguachón (474 km) Caucasia – Cruz del Viso (434 km) Cereté - Ponedera (334 km)	Estructurado – Precalificación	Apertura estimada de proceso licitatorio Victoria Temprana septiembre del 2013	US\$2,910 millones (VT US 752 MM)
Autopistas para la prosperidad (Antioquia)	Grupo 1 (268 Km) VICTORIA TEMPRANA Grupo 2 (412 Km) Grupo 3 (359 Km)	Estructurado - Precalificación	Apertura estimada de proceso licitatorio Victoria Temprana septiembre del 2013	US\$7,250 millones (VT US 2095 MM)
Cordillera Oriental Fondo de Adaptación	Duitama – Pamplona –Cúcuta (373 km) VICTORIA TEMPRANA Cúcuta –Aguaclara- Puerto Capulco (257 km) VICTORIA TEMPRANA Tunja –Chiquinquirá – Puerto Boyacá (315 km) Puerto Gaitán – Puerto Araujo (571 km) Manizales – Honda –Villeta (220km) Bogotá –Bucaramanga – Pamplona (543 km) Cúcuta – Puerto Santander (51km)	En Estructuración	Apertura estimada de proceso licitatorio Victoria Temprana febrero 2014	US\$5,430 millones (VT US 1509 MM)

Otros proyectos de transporte (inversión cercana a los \$ 2.5 billones)

Proyectos		Estado	Proceso Licitatorio	Inversión Aprox.
Vías	Construcción, Rehabilitación y Operación del corredor Loboguerrero – Buga	Adjudicado	Adjudicado el pasado 31 de mayo	\$59 mil millones de pesos
Vías	Reforzamiento, Construcción y Operación y Mantenimiento del corredor Zipaquirá – Palenque	Estructurado – Trámites MHCP y DNP	Apertura estimada de proceso licitatorio III Trimestre del 2013	\$283 mil millones de pesos
Aeropuertos	Modernización, Operación y Mantenimiento de la infraestructura del Aeropuerto de “Ernesto Cortissoz” de la ciudad de Barranquilla	En Estructuración	Apertura estimada de proceso licitatorio IV Trimestre del 2013	\$200 mil millones de pesos
Aeropuertos	Modernización, Operación y Mantenimiento de la infraestructura de los Aeropuertos de las ciudades de Armenia, Cartago, Neiva y Popayán.	En Estructuración	Apertura estimada de proceso licitatorio IV Trimestre del 2013	N/D
Fluvial	Plan para Potenciar la Navegabilidad del Río Magdalena	En Estructuración	Apertura estimada de proceso licitatorio III Trimestre del 2013	\$2,17 billones de pesos

Sector	Subsector	Proyecto	Objetivo	Estado actual / Estudios	Fecha estimada de apertura del proceso licitatorio	Inversión estimada (US \$ MM)
JUSTICIA	Edificaciones Institucionales	Sede Superintendencia Notariado y Registro	Construir 54.000 m ² + 23.000 m ² de parqueadero (en sótanos)	En estructuración	3er Trimestre de 2013	98,5
JUSTICIA	Edificaciones Institucionales	Fiscalía General de la Nación (Sede Cali)	Construir 30.000 m ² más parqueaderos	En estructuración	4to Trimestre de 2013	75
PROSPERIDAD SOCIAL	Educación	Centros Integrales Atención Primera Infancia (Piloto)	Atender 300 niños por centro (12 Centros)	Estructurado. Sujeto a decisión ICBF	3er Trimestre de 2013	25
MULTISECTORIAL	Edificaciones institucionales	Renovación Urbana CAN	Actual: 424.000 m ² Requerida: 932.000m ²	En estructuración	Por definir	Por definir
JUSTICIA	Cárceles	Fortalecimiento de la capacidad penitenciaria	Total: Atender aprox. 25.000 internos Piloto: 5,000	En estructuración (CAF)	Por definir	Por definir
DEFENSA	Fuerza Aérea	Simuladores de Vuelo	Provisión de horas de entrenamiento para pilotos de las fuerzas armadas	En pre factibilidad	Por definir	26
DEFENSA	Armada	Base Naval	Traslado Base Naval a nuevas instalaciones en Tierrabomba	En pre factibilidad	Por definir	Por definir



Proyectos APP Sociales e Inst. Públicas Superintendencia de Notariado y Registro



- Diseño, construcción, administración, operación y mantenimiento de la infraestructura y servicios conexos para la **Superintendencia de Notariado y Registro (SNR) en Bogotá** a través de un esquema de Asociación Público-Privada.
- Área estimada construida: **54.000 m² más 23.000 m²** de parqueaderos en sótanos distribuidos así:
 - ✓ SNR: 9.000 m².
 - ✓ *Oficinas institucionales y/o Infraestructura Comercial* : 45.000 m².
- **Inversión estimada: US\$ 98,5 MM**
- Servicios complementarios potenciales a ser prestados por el sector privado, entre otros:
 - ✓ *Parqueaderos*
 - ✓ *Oficinas privadas*
 - ✓ *Plazoleta de comidas*
- Estado actual: **En ajuste de estructuración a SNR.**
- Apertura estimada del proceso licitatorio:
III trimestre 2013

Fuente: Estudio "Diseño de la estrategia de vinculación de capital privado para soluciones de infraestructura de sedes judiciales y sede Superintendencia de Notariado y Registro"



Proyectos APP Sociales e Inst. Públicas Fiscalía General de la Nación - Cali



- Diseño, construcción, administración, operación y mantenimiento de las oficinas **de la Fiscalía General de la Nación – Sede Cali** y la provisión de servicios asociados, a través de un esquema de asociación público privada
- Localización: Áreas de renovación urbana definidas por el plan zonal, localizadas en la zona conocida como el Centro Global de la ciudad de Cali.
- Área de terreno proyectada: **8.000 m²**
- Área institucional estimada: **30.000 m² más parqueaderos.**
- Número estimado de funcionarios en la sede: **946**
- **Inversión estimada: US\$ 75 MM**
- Potencial de servicios complementarios a ser provistos por el sector privado:
 - ✓ *Parqueadero*
 - ✓ *Oficinas privadas*
- Estado actual: **en Estructuración**
- Fecha estimada para la apertura del proceso licitatorio: **IV trimestre 2013**





Proyectos APP Sociales e Inst. Públicas Centros Atención Integral a 1ª Infancia



La meta para el cuatrienio es brindar atención integral a 1'200.000 niños de poblaciones vulnerables, a través de la estrategia “de cero a siempre”

Iniciativas Propuestas

Como parte de la estrategia “de cero a siempre”, se prevé la construcción, mantenimiento y operación de Centros de Atención Integral a la Primera Infancia, mediante APP:

- Implementar centros en ciudades de más de 50.000 hab.
- Centros para la atención de más de 300 niños.
- Se financiará con aportes de ICBF (entes territoriales)

Área estimada: **2.640 m2**

Inversión estimada en infraestructura: **\$4.000 millones promedio**
(12 Centros en 4 municipios: Cartagena, Barranquilla, Ciénaga y Aracataca)

Estado actual: **estructurado, sujeto a decisiones ICBF.**

Fecha estimada apertura proceso licitatorio: **III trimestre del 2013**



Proyectos APP Sociales e Inst. Públicas

Renovación urbana del CAN



Objetivo

Renovar física y funcionalmente el Centro Administrativo Nacional – CAN y reorganización de entidades públicas de orden nacional, a través de un esquema de Asociación Público Privada

Estado actual

En Estructuración

La Agencia de Renovación Urbana “Virgilio Barco” es la entidad encargada de coordinar el proyecto.

	ENTIDADES No.	FUNCIONARIOS No.	ÁREA REQUERIDA m2
Arriendan sede en otro sector	26	34.000	340.000
Son propietarias de sedes en otro sector	34	50.289	502.890
Ya están en el CAN	10	8.890	88.900
TOTAL	70	93.179	931.790



Proyectos APP Sociales e Inst. Públicas

Fortalecimiento de la capacidad carcelaria

Objetivo

Desarrollo de mayor capacidad de infraestructura carcelaria en el país a través de esquemas de APP

Oportunidad

Participación privada en la construcción, mantenimiento, equipamiento, operación y prestación de servicios asociados de alimentación, lavandería, control de plagas y reinserción social

Estado actual

Convenio de cooperación técnica suscrito entre la **CAF**, el **Ministerio de Justicia**, el **Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario** y la **Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios** para el desarrollo, en dos fases, de la estructuración del **Esquema APP** del primer grupo de establecimientos carcelarios y de la adjudicación del mismo a **inversionistas privados**.

Proyecto Piloto Seleccionado: Popayán (4.000-5.000 internos)



Proyectos APP Sociales e Inst. Públicas Simulador de Vuelo

Generalidades

- Convenio entre Ministerio de Defensa y Fonade para su estructuración.
- Adquisición, operación y mantenimiento de un simulador de vuelo para la provisión de horas/entrenamiento de pilotos de las Fuerzas Armadas de Colombia a través del esquema de APP.
- Interés de empresas internacionales dedicadas a la construcción de simuladores como: Elbit Systems, CAE Inc. y Thales.
- Inversión estimada: **US\$26 Millones**
- Tiempo estimado: entre 10 y 15 años

Estado actual

En Etapa de Pre factibilidad



Proyectos APP Sociales e Inst. Públicas Traslado de la Base Naval ARC Bolívar



Libertad y Orden

Ministerio de Defensa Nacional
República de Colombia

Descripción del proyecto - Objeto

Traslado de la Base Naval ARC Bolívar a la Isla de Tierrabomba, junto con el desarrollo de un megaproyecto en los actuales predios de la Base Naval que extienda a futuro el vínculo natural entre Cartagena y la Armada Nacional.

- Entidad encargada: ERU Virgilio Barco
- Tiempo estimado: **entre 20 y 25 años**
- Costo estimado total: **2.200.000.000 USD**
- Infraestructura a desarrollar:
 - ✓ Nueva Base
 - ✓ Desarrollo vial a la nueva ubicación (Puente)
 - ✓ Desarrollo comercial en predios disponibles

Alternativas de Ejecución Planteadas

- Venta del predio y ejecución por obra pública
- Esquema de APP, incluyendo desarrollo comercial de predios disponibles.
- Esquema de APP, únicamente para desarrollo vial.



miércoles, 05 de junio de 2013

 [Ingresar](#) |  [Registrarse](#)

¿ Qué es el Registro Único de Asociaciones Público-Privadas - RUAPP ?

El Registro Único de Asociación Público Privada RUAPP, en atención a lo previsto en el artículo 25 de la Ley 1508 del 2012 y el artículo 21 del decreto reglamentario 1467 del 2012, es una base de datos administrada por el Departamento Nacional de Planeación que recopila la información sobre el estado de los proyectos que bajo este esquema se desarrollan a nivel nacional y territorial.



¿ Quién debe diligenciar el registro ?

Las entidades estatales competentes de orden nacional y territorial que quieran implementar proyectos a través de una Asociación Público-Privada deberán registrar en el RUAPP las iniciativas tanto públicas como privadas que estén bajo su responsabilidad y/o territorio.

¿ Cómo se solicita el usuario y la contraseña del registro ?

Las entidades estatales interesadas en obtener un usuario y contraseña en el Registro Único de Proyectos de Asociación Público Privada (RUAPP) deberán enviar una carta al Departamento Nacional de Planeación (DNP) solicitando la creación de un usuario y contraseña. Esta carta deberá ser suscrita por el representante legal, en el caso de una entidad de orden territorial.

Acciones	Tipo APP	Nombre	Objeto	Entidad Estatal Competente	Estado	Fecha Radicación
Consultar	Iniciativa Privada sin recursos públicos	IP Ibagué - Cajamarca	Estudios, Diseños, Construcción, Operación, Mantenimiento, Gestión Social, Predial y Ambiental de la segunda calzada de la vía Ibagué - Cajamarca, y Operación y Mantenimiento del Sistema Vial (Variante Chicoral, Variante Gualanday, Gualanday - Ibagué, Gualanday - Espinal, Variante Picalaña, Ramal Norte y Trazado Existente Ibagué - Cajamarca).	Agencia Nacional de Infraestructura - ANI	Factibilidad en Estudio	07/3/2012 12:51:11
Consultar	Iniciativa Privada sin recursos públicos	IP Malla Vial del Meta	Construcción de Obras, Administración, Operación y Mantenimiento del Corredor Vial Granada - Villavicencio - Puente Arimena y Anillo Vial de Villavicencio y Accesos a la ciudad.	Agencia Nacional de Infraestructura - ANI	Factibilidad en Estudio	20/4/2012 15:15:45
Consultar	Iniciativa Privada sin recursos públicos	IP El Alambrado - Calarcá	Construcción de Obras, Administración, Operación y Mantenimiento del Corredor Vial Doble Calzada El Alambrado - Barcelona - Calarcá y Administración, Operación y Mantenimiento del Corredor Vial Calarcá - Cajamarca.	Agencia Nacional de Infraestructura - ANI	Pre-factibilidad Rechazada	27/4/2012 08:10:31
Consultar	Iniciativa Privada sin recursos públicos	IP Guaduas - Mariquita	Construcción y rehabilitación, administración, operación y mantenimiento del corredor vial Guaduas - Puerto Bogotá - Honda - Mariquita	Agencia Nacional de Infraestructura - ANI	Pre-factibilidad Rechazada	02/5/2012 14:29:32

**Toda
iniciativa
privada debe
registrarse
en el RUAPP**

El 14% de las iniciativas privadas presentadas están en etapa de factibilidad

En el Registro Único de Asociaciones Público Privadas - RUAPP tenemos **125 proyectos APP** de iniciativa privada registrados

Nombre de la Entidad	Vías	Otros*	Pre-factibilidad Rechazada	Pre-factibilidad en Estudio	Factibilidad en Estudio	Total general
Agencia Nacional de Infraestructura – ANI	27	12	14	17	8	39
Gobernación de Cundinamarca	12		5	4	3	12
Alcaldía de Cúcuta		2		2		2
Alcaldía de Manizales		1			1	1
Alcaldía de Medellín		1		1		1
Alcaldía Mayor de Bogotá	14	14	1	27		28
Agencia de Desarrollo Local de Itagüí - ADELI		1		1		1
Departamento Administrativo de Valorización Distrital (Cartagena)	2	4	1	5		6
Empresa Férrea Regional S.A.S		4		4		4
Gobernación de Bolívar	2			2		2
Gobernación de Santander	2			2		2
Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Ibagué - INFIBAGUE		1			1	1
Instituto Municipal de Transito de Pereira		1		1		1
Transmetro S.A.S		1		1		1
Transmilenio S.A.		5		3	2	5
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP		6		6		6
Otros	6	7		11	2	13
Total general	65	60	21	87	17	125

* Otros: Proyectos Férreos, Proyectos Logística (Puertos, Aeropuertos), Proyectos de Control Vial, Proyectos de Transporte Urbano, Proyectos de Aguas Residuales.

Tenemos 125 Proyectos APP registrados en el RUAPP

Tipo de Proyecto	Factibilidad en Estudio	Pre-factibilidad en Estudio	Pre-factibilidad Rechazada	Total general
Agua y Saneamiento		1	1	2
Aguas Residuales		1		1
Control Vial	1	4		5
Edificaciones Públicas		2		2
Espacios Públicos		1		1
Infraestructura Educativa		1		1
Logística		2		2
Medio Ambiente		1		1
Parqueaderos Públicos		8		8
Renovación Urbana		7		7
Servicios Públicos	1	7		8
Transporte Urbano	3	6	1	10
Trenes	2	8	2	12
vías	10	38	17	65
Otros		1		
Total general	17	87	21	125

79 de los 125 proyectos registrados en el RUAPP no requieren recursos públicos

- Alrededor del 50% de los proyectos son de otros sectores diferentes a vías.
- 12 proyectos pertenecen al sector ferroviario.
- 17 de los Proyectos se encuentran adelantados hasta la etapa de Factibilidad en estudio.



IP Ibagué - Cajamarca

Financiación: 100% privada

Estudios, diseños, construcción, operación, mantenimiento, gestión social, predial y ambiental de la segunda calzada de la vía Ibagué - Cajamarca, y operación y mantenimiento del Sistema Vial.

IP Chirajara - Villavicencio

Financiación: 100% privada

Construcción de una nueva calzada y el mejoramiento de la calzada existente entre Chirajara y la Intersección Fundadores, y el mantenimiento y la operación de todo el corredor Bogotá - Villavicencio.

IP Cesar - Guajira

Financiación: 100% privada

Construcción, rehabilitación, operación y mantenimiento del Sistema Vial para la conexión de los departamentos del Cesar y La Guajira.

Tranvía de Bogotá:

Financiación: 100% privada

Construcción, Operación y mantenimiento de un tranvía.
Longitud aproximada de 21km, 27 estaciones

Tranvía del sur:

Financiación: 100% privada

Sistema de transporte público masivo sobre el antiguo corredor férreo
ubicado en el sur de la ciudad.
Longitud aproximada: 10km, 18 Estaciones.



Metro ligero:

Financiación: Participación de recursos públicos

Sistema de transporte público sobre rieles (Tranvía).



Sistema de transporte publico complementario Barranquilla:

Financiación: 100% Financiación privada

Sistema complementario a al Sistema Transmetro existente de la ciudad de Barranquilla y su Área Metropolitana.



En el sector férreo hay 7 iniciativas privadas en estudio estudio

INICIATIVAS EN EVALUACIÓN



Mariverdo Ltd.



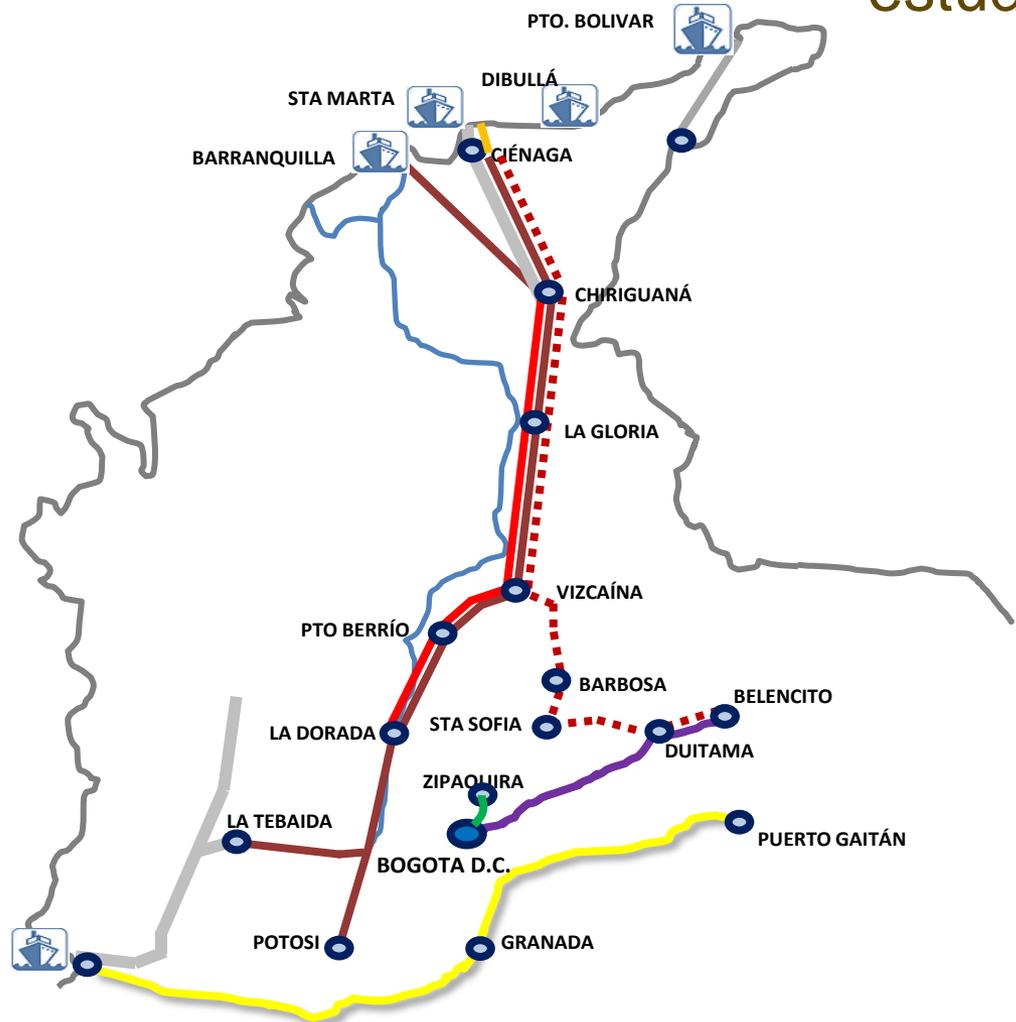
Sociedad Portuaria de Santa Marta

SLOANE

Sociedad Férrea Centro Andino
SOFOCA
CARGA

PazdelRio

Sociedad Férrea Centro Andino
SOFOCA
PASAJEROS



Red Total	3.300 km
Red en Operación	996 km
Concesiones actuales (Fenoco, Pacífico, Cerrejón)	3
Mediano y largo plazo	APP Iniciativa Privada



Puerto Logístico de las Américas:

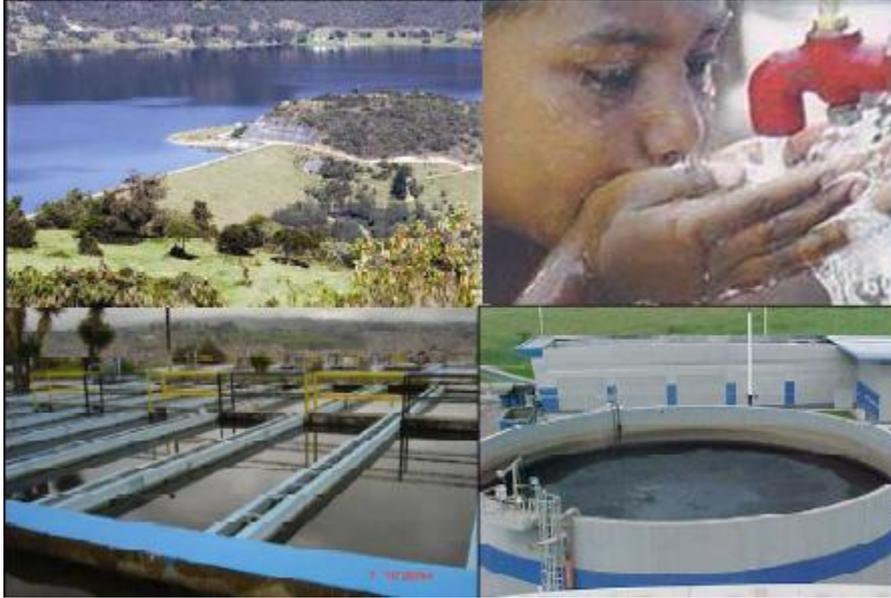
Financiación: 100% privada

En predios privados contiguos a la pista norte del aeropuerto El Dorado.
Ampliar capacidad de almacenamiento, transformación, manipulación y movilización de carga.

Centro Logístico Aeroportuario:

Financiación: 100% privada

Centro logístico de carga en predios públicos del Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz, bodega de carga y sus servicios.



Medio Ambiente

Saneamiento ambiental y mejoramiento hídrico:

Financiación: 100% privada

Construcción, puesta en marcha, operación y mantenimiento de infraestructura y equipos para el saneamiento ambiental y mejoramiento hídrico y bentónico en la cuenca de la Ciénaga de la Virgen (Tesca).

Aguas Residuales

Planta aguas residuales:

Financiación: 100% privada

Diseño, construcción y explotación de planta biológica depuradora de aguas residuales, en sectores de bajos recursos en la ciudad de Cúcuta.

Agua y Saneamiento

Planta aguas residuales:

Financiación: 100% privada

Construcción, mantenimiento y operación de las soluciones hidráulicas para el control y manejo del sistema de drenajes pluviales del Distrito de Cartagena de Indias



Aprovechamiento de escombros en el Distrito Capital

Financiación: 100% privada

Construcción de Plantas de tratamiento para el aprovechamiento de residuos de construcción y demolición, en la Ciudad de Bogotá. Modelo por implantar.

Aprovechamiento de residuos

Centro Integrado para la Generación de Energía Eléctrica a partir de la incineración de Basura para Bogotá

Financiación: 100% privada

Desaparición total de los rellenos sanitarios, conducción de la basura recolectada a un proceso de tratamiento que permite la generación de energía calorífica que puede ser comercializada.

Residuos pétreos

Financiación: Participación recursos públicos

Construcción de planta de tratamiento para residuos pétreos, con el objetivo de generar su aprovechamiento y posterior comercialización.

La Infraestructura Actual

Marco Normativo de las APP

Proyectos Internacionales en APP

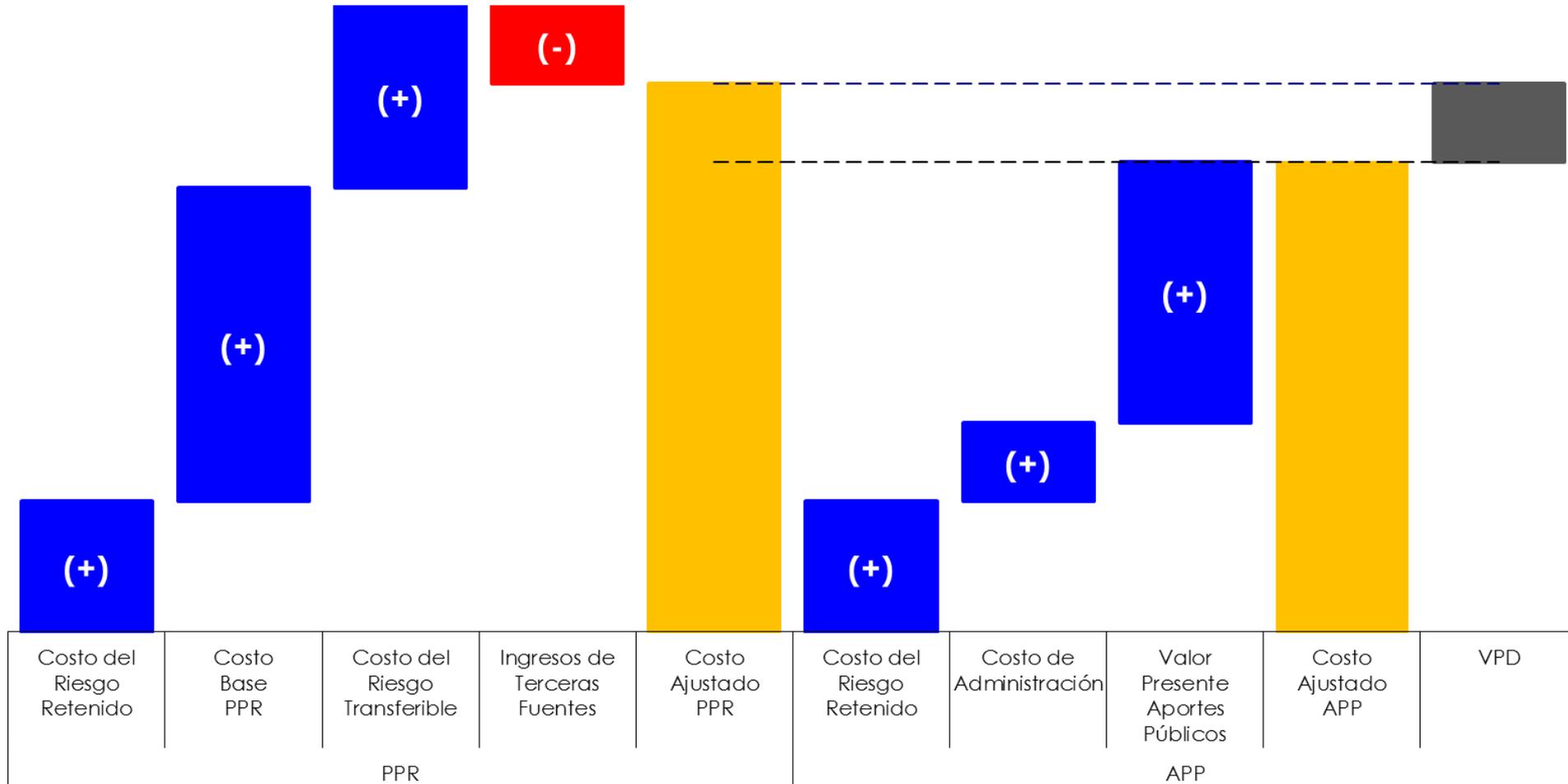
Portafolio de proyectos en Colombia (productivos y sociales)

Justificación del Mecanismo APP como Modalidad de Ejecución del Proyecto

Comparador Público Privado

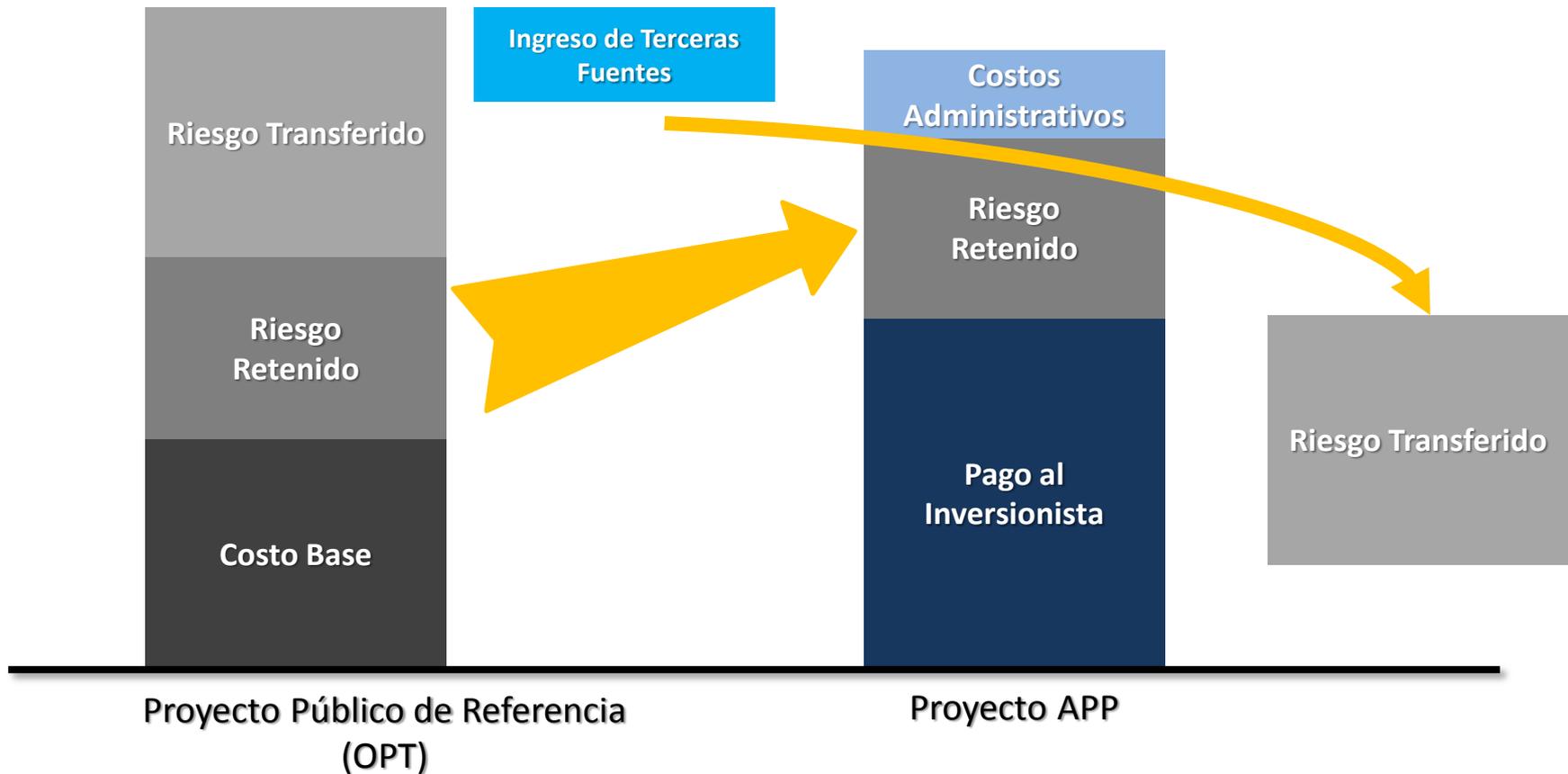
Resolución 3656 del 2012

Representación gráfica



Comparador Público Privado Valor por Dinero

$$VPD = \sum_{t=0}^n \frac{CB_t + RR_t + RT_t - I_t}{(1+r)^t} - \sum_{t=0}^n \frac{PI_t + RR_t + CA_t}{(1+r)^t}$$





Comparador Público Privado Valor por Dinero

$$VPD = \sum_{t=0}^n \frac{CB_t + RR_t + RT_t - I_t}{(1+r)^t} - \sum_{t=0}^n \frac{PI_t + RR_t + CA_t}{(1+r)^t}$$

Costo de Inversión inicial

Costos de diseño, costos de implementación, costos de construcción, costos de equipamiento.

Costos de explotación

Costos de mantenimiento, costos de administración y operación, costos de reposición.



Costo Base

Proyecto Público de Referencia
(OPT)

Comparador Público Privado

Valor por Dinero

$$VPD = \sum_{t=0}^n \frac{CB_t + RR_t + RT_t - I_t}{(1+r)^t} - \sum_{t=0}^n \frac{PI_t + RR_t + CA_t}{(1+r)^t}$$

MANEJO DEL RIESGO CONTRACTUAL DEL ESTADO

LEYES

- Ley 185 de 1995
- Ley 448 de 1998
- Ley 819 de 2003
- Ley 1508 de 2012

DECRETOS

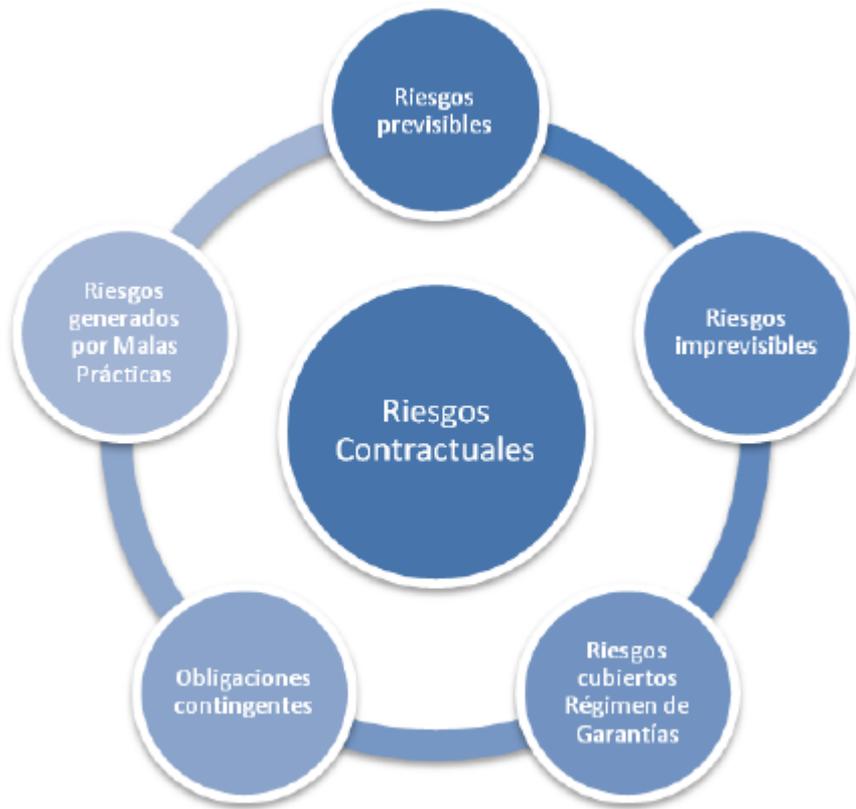
- Decreto 423 de 2001

CONPES

- 3107 de 2001
- 3133 de 2001
- 3249 de 2003

Análisis de Riesgo

Identificación



Tipificación

- Riesgos económicos.
- Riesgos sociales y políticos.
- Riesgos operacionales.
- Riesgos financieros.
- Riesgos de la Naturaleza.
- Riesgos Ambientales.
- Riesgos Tecnológicos.

Valoración Asignación



Ejemplo de cálculo de Valor por Dinero

CPP		VPN (UM)
Proyecto Publico de Referencia (PPR)	Costo Base Proyecto de Referencia	+300
	Costo del Riesgo Retenido	+250
	Costo de Riesgo Transferido	+220
	Ingresos de Terceras Fuentes	-110
	Costo Ajustado PPR	660
Proyecto APP	Costo de Administración de Contrato PPP	+25
	Costo de Riesgo Retenido	+250
	Pagos al Contratista (Cofinanciamiento)	+355
	Costo Ajustado APP	630
VpD		30



Participación Privada en Infraestructura

Julian Márquez A.

Asesor

jmarquez@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1714

Angélica Velasco

Asesora

amvelasco@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1740

Diego Mauricio Ávila A.

Asesor jurídico

davila@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1739

Julio Cesar Galindo A.

Asesor

jcgalindo@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1744

Fabio Villalba R.

Asesor

favillalba@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1748

Luis Fernando Castro

Asesor

lcastro@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1748

Shirley Mardonez R.

Asesora

amvelasco@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1744

Valentina Bonilla

Asesora

vbonilla@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1714

Samuel García

Asesor

sdgarcia@dnpp.gov.co

(571) 3815000

Ext. 1740



**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

Asociaciones Público Privadas –APP – en Infraestructura en Colombia

Departamento Nacional de Planeación
Dirección de infraestructura y energía sostenible